



ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Nemzeti, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás
(hirdetménnyel induló) - EKR000791742022

E10 - Előkészítés szakasz

Közbeszerzés **Inkubátorház építés és közművesítés ipari parkban**
tárgya:

Ajánlatkérő **Tiszavasvári Város Önkormányzata**
neve:

I.1) Név és címek

I. szakasz: Ajánlatkérő

A Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti eljárások esetében.

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Tiszavasvári Város Önkormányzata	Nemzeti azonosítószám	15732468215
Postai cím:	Városháza Tér 4.		
Város:	Tiszavasvári	NUTS-kód:	HU323
		Postai irányítószám:	4440
		Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Szőke	Zoltán	
E-mail:	mpn.kozbeszerzes@gmail.com	Telefon:	+36 42520500
		Fax:	+36 42275000
Internetcím(ek)			
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	www.tiszavasvari.hu		
A felhasználói oldal címe: (URL)			
Lebonyolító szerv(ek) adatai			

I.2) Közös közbeszerzés

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.	Nem
Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.	Nem
A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.	Nem

I.3) Kommunikáció

I.3) Kommunikáció

A közbeszerzési dokumentáció korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhető a következő címen:	Igen
A közbeszerzési dokumentációhoz történő hozzáférés korlátozott:	Nem
További információ a következő helyről érhető el:	
https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR000791742022/reszletek	
További információ a következő címen szerezhető be	
a fent említett cím:	Igen
másik cím: (adjon meg másik címet)	Nem
Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó	
elektronikusan:	Igen https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR000791742022/reszletek
a fent említett címre:	Igen
a következő címre: (adjon meg másik címet)	Nem
Az elektronikus kommunikáció olyan eszközök és berendezések használatát igényli, amelyek nem általánosan hozzáférhetők:	Nem

I.4-5) Az ajánlatkérő típusa és fő tevékenysége

I.4) Az ajánlatkérő típusa

Ajánlatkérő típusa:	Regionális/helyi szintű
---------------------	-------------------------

I.5) Fő tevékenység

Fő tevékenység:	Általános közszolgáltatások
-----------------	-----------------------------

II.1) Meghatározás

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) Elnevezés:	Inkubátorház építés és közművesítés ipari parkban
Hivatkozási szám:	EKR000791742022
II.1.2) Fő CPV-kód:	45000000-7
	Építési beruházás

II.1.3) A szerződés típusa:

II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése:

Iparterület kialakítása Tiszavasváriban az alábbiak szerint:

- 1. rész: Inkubátorház – csarnok építés
- 2. rész: Közmű kiépítés, kerítésépítés, terület-előkészítés

II.1.5) Becsült érték:

Érték áfa nélkül: Pénznem:

(ÁFA nélkül; Keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében a szerződéseknek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.1.6) Részekre vonatkozó információk

Részajánlat tételére lehetőség van Igen

Ajánlatok benyújthatók valamennyi részre

Az egy ajánlattevőnek odaítélhető részek maximális száma:

Az ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a következő részek vagy részcsoportok kombinációjával ítéljen oda szerződéseket:

II.2) A közbeszerzés ismertetése (1 - Inkubátorház – csarnok építés)

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Rész száma, elnevezése: 1 - Inkubátorház – csarnok építés

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:

45213000-3

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód:

HU323 Szabolcs-Szatmár-Bereg

A teljesítés helye: 1. rész: 4440 Tiszavasvári külterület Hrsz: 0371/22.

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

1. rész: Inkubátorház – csarnok építése az alábbiak szerint: A kiviteli tervdokumentáció, és az építési engedély alapján egy kb: 250 m2 nagyságú hasznos alapterületű csarnok megépítése, melyben egy nagy raktár kerül kialakításra, illetve vizesblokk a területen dolgozók szociális igényeinek kielégítésére.

A kivitelezési munkák főbb paraméterei:

- Az épület alapozási rendszere pilléralap, amit vasalt betonlemez köt össze, talajnedvesség elleni szigetelés 510 m2, a padlóban 1 réteg gv-3-as vízszigetelő lemez kerül elhelyezésre 44 m2.
- A lábazati fal 1 sor ÜB20-as lábazati falból készül, Az épület előregyártott acélpilléres csarnok, méretezett IPE főtartó acél gerendázattal, valamint szintén méretezett IPE acél tetőzettel. Az épület homlokzati lezárása függőlegesen elhelyezett, a fűtött épületrészen 12 cm vtg. a fűtetlen épületrészen 4 cm vtg. PIR szendvicspanel, acélprofil szelemenekhez rögzítve, összesen 405 m2. A belső falazatok falpanel válaszfalakkal készülnek 10 cm vtg-ban.
- Az öltözők és a vizesblokk felett hőszigetelt panel álmennyezet kerül kialakításra 2,60 m-es magasságban, 10 cm-es vastagságban 75 m2-en.
- A beépülő ipari kapuk szabvány acél szerkezetűek, szekcionált hőszigetelt kivitelűek. A homlokzati ablakok és személyhasználatú ajtó műanyag tokszerkezetűek, fokozott hőszigeteléssel. Az ablakok LINDAB „C” tartókhoz, a kapuk méretezett zártszelvény keretekhez kerülnek rögzítésre. Beltéri nyílászáró 14 db, kültéri nyílászáró 25 db.
- Az épület fedése 4, illetve 12 cm vtg. hőszigetelt PIR tetőpanellel készül 272 m2-en, Z150/2 szelemenekhez csavarozással rögzítve.
- A bádogozás műanyagbevonatos horganylemezzel, síklemezzel, készül összesen 358 fm-ben.
- Az épület homlokzatfala teljes mértékben szendvicspanel kialakítású, fehér és világoszöld színben, míg a tetőpanel szürke színben készül. A szegélyezések, párkányok világosszürke illetve fehér színben készülnek.
- A raktár teljes alapterülete vasalt betonburkolattal készül 20 cm vastagságban dilatációval ellátva. A betonburkolat alá 2 réteg

technológiai szigetelés és 20 cm vtg. tömörített kavics ágyazat készül. Az öltöző, mosdó, wc és iroda helyiségekben kerámia padló burkolat készül.

- A beépítésre kerülő kondenzációs kazánhoz 80/125 méretű rendszerkémény készül.

- Az épület fűtését a kazánházban elhelyezett 1 db 24 kW-os fali, kondenzációs, beépített tárolós gázkazán, zárt rendszerben látja el. A 9 db lapradiátor, és a hozzá csatlakozó csővezetékek falban és padlóban szerelve történik.

Az épületre telepítésre kerül egy napelemes villamosenergia termelő rendszer, 4db 300Wp napelem modullal és 1db Growatt 1000-S inverterrel.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbi értékelési szempontok:

Minőségi szempont: Igen

Igen

Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség
M1/1. alkalmassági követelményre bemutatott szakember alkalmasságon felüli szakmai tapasztalata (hónap) (min. 0 – max. 12 hónap)	10
M2/1. alkalmassági követelményre bemutatott szakember alkalmasságon felüli szakmai tapasztalata (hónap) (min. 0 – max. 12 hónap)	10
A kötelezően előírt 36 hónap jótállási időn felül vállalt többlet jótállás időtartama (hónap) (min. 0 hónap - max. 24 hónap)	10

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség
Nettó ajánlati ár (Ft)	70

II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül: Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: 8

vagy napban:

vagy Kezdes dátuma – Befejezés dátuma: -

A szerződés meghosszabbítható Nem

II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételtre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárás kivételével)

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma):

vagy Tervezett minimum: / Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) Nem

II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók: Nem

II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk Nem

II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

II.2) A közbeszerzés ismertetése (2 - Közmű kiépítés, kerítésépítés, terület-előkészítés)

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Rész száma, elnevezése:	2 - Közmű kiépítés, kerítésépítés, terület-előkészítés
II.2.2) További CPV-kód(ok):	
Fő CPV-kód:	
45111290-7	
II.2.3) A teljesítés helye:	
NUTS-kód:	
HU323 Szabolcs-Szatmár-Bereg	
A teljesítés helye:	4440 Tiszavasvári, Daráló utca (0371/3 hrsz) és a kapcsolódó 0371/17, 0371/18, 0371/19, 0371/20, 0371/21, 0371/22, 0371/23 hrsz-ú ingatlanok
II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:	
2. rész: Közmű kiépítés, kerítésépítés terület-előkészítés az alábbiak szerint Közművesítése (víz, gáz, szennyvíz, elektromos áram) a 0371/17, 0371/18, 0371/19, 0371/21, 0371/22, 0371/23 hrsz-ú ingatlanoknak, a gerincvezetékek kiépítésével a 0371/3 és a 0371/20 hrsz-ú ingatlanokon. Körülkerítése a 0371/17, 0371/18, 0371/19, 0371/21, 0371/22, 0371/23 hrsz-ú ingatlanoknak kerítés építéssel.Terület-előkészítés a 0371/17, 0371/18, 0371/19, 0371/21, 0371/23 hrszúingatlanok. Ivóvíz gerincvezeték kiépítése NA 80 KPE csővezetékkel 280 fm hosszan, 2 db tűzcsap telepítésével, 6 db műanyag vízóra akna telepítése, 6 db tolózár beépítésével és 1 db NA 80 vízóra felszerelése. Szennyvíz gerinchálózat kiépítése NA 200 PVC szennyvízcsővel 280 fm hosszan, 6 db szennyvíz beállás kiépítése, 1 db 5 m3-es műanyag szennyvízakna telepítése visszacsapó szeleppel, tolózárral, nyomóvezetékekkel. Szennyvízátemelő aknához 1 db szintvezérlő villamos szekrény kiépítése 2db 3 fázisú WLO szivattyúval 3,1 kW, valamint 100 fm NA KPE szennyvíz nyomóvezeték kiépítése. Meglévő transzformátor oszlopra 1 db szabványos műanyag mérőhely kialakítása legalább 3x200A terhelhetőségig 6db fogyasztási pont csatlakozással, 6 db műanyag szabványos villamos berendezés mérőszekrény felszerelése csatlakozási pontok kialakításával legalább 3x50 A terhelhetőséggel és villamos mérőberendezés telepítésével, továbbá 600 fm 4x95 eres alu villamos kábel kiépítése meglévő transzformációs oszloptól. Az ingatlanok körülkerítéséhez összesen 49 m3 vasbeton sáv-, talp-, lemezalap készítésére van szükség a 6db úszókapuval együtt. Utólagosan tűzihorganyzott trapézbordával merevítette táblás kerítés építése összesen 714 fm hosszan 6 db egyszárnyú (1 m x 1,7 m) kerítéskapuval és 6 db sínen futó (5 m x 1,7 m) kerítéskapuval kialakítva. Terület-előkészítés összesen 3960 m2 területen humuszterítéssel 20 cm vastagságban, 560 m3 humusz termőréteg leszedésével és 790 m3 fejtett föld tolásával."	
(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)	
II.2.5) Értékelési szempontok	
Az alábbi értékelési szempontok:	Igen
Minőségi szempont:	Igen
Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség
M1/2. alkalmassági követelményre bemutatott szakember alkalmasságon felüli szakmai tapasztalata (hónap) (min. 0 - max. 12 hónap)	10
M2/2. alkalmassági követelményre bemutatott szakember alkalmasságon felüli szakmai tapasztalata (hónap) (min. 0 - max. 12 hónap)	10

A kötelezően előírt 36 hónap jótállási időn felül vállalt többlet jótállás időtartama 10 (hónap) (min. 0 hónap - max. 24 hónap)	
Költség szempont:	Nem
Ár szempont:	Igen
Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség
Nettó ajánlati ár (Ft)	70
II.2.6) Becsült érték:	
Érték áfa nélkül:	Pénznem:
(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)	
II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama	
Időtartam hónapban:	8
vagy napban:	
vagy Kezdes dátuma – Befejezés dátuma:	-
A szerződés meghosszabbítható	Nem
II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvétellel felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárás kivételével)	
A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma):	
vagy Tervezett minimum:	/ Maximális szám:
A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:	
II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk	
Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok)	Nem
II.2.10) Opciókra vonatkozó információ	
Opciók:	Nem
II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról	
Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk	Nem
II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk	
A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos	Igen
Projekt száma vagy hivatkozási száma:	TOP-1.1.1-15-SB1-2016-00005
II.2.13) További információ:	

III.1) Részvételi feltételek

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Részvételi feltételek

III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság

A kizáró okok felsorolása:

Valamennyi rész esetén:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő (közös ajánlattevő), alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 62. § (1) bekezdés h)-k) és m) pontja szerinti kizáró okok hatálya alatt áll. A Kbt. 74. § (1) bekezdése alapján az ajánlatkérőnek ki kell zárnia az eljárásból azt az ajánlattevőt, alvállalkozót vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, aki a fentiekben előírt kizáró okok hatálya alá tartozik, vagy részéről a kizáró ok az eljárás során következik be.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Valamennyi rész esetén:

A Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját Magyarországon letelepedett ajánlattevőnek a 321/2015. (X.30) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontja, nem Magyarországon letelepedett ajánlattevőnek a 321/2015. (X.30) Korm. rendelet 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdés alapján ajánlatkérő köteles elfogadni, ha az ajánlattevő - korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált - egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok és az alkalmasság igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel. Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét a Kbt. 64. § bekezdésében foglaltakra (öntisztázás). Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 13. § szerinti nyilatkozatot az ajánlatban nemleges tartalom esetén is csatolni kell. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdés alapján az alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet vonatkozásában az ajánlattevőnek kell nyilatkozatot benyújtania arról, hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok. Az ajánlattevő az ajánlatában nyilatkozni köteles arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe az eljárásban előírt kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót. [Kbt. 67. § (4) bekezdés)

Ajánlatkérő a Kbt. 114/A. § (1) bekezdése alapján előírja, hogy az ajánlattevők a kizáró okok, valamint az alkalmassági követelmények tekintetében a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott igazolásokat az ajánlat részeként nyújtsák be. A 321/2015 (X. 30.) Korm. rendelet 1. § (7) bek. szerint a kizáró okokra és az alkalmassági követelményekre vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az ajánlatkérő - ellenkező bizonyításig - az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 69. § (11a) bekezdésben foglaltakra.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:

III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek) meghatározása:

III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Valamennyi rész esetén:

M1-M2 : Ajánlattevőnek a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés b) pontja alapján az ajánlathoz csatolnia kell a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberek (szervezetek) bemutatását, azok megnevezésével, képzettségük, szakmai tapasztalatuk ismertetésével.

A szakember bemutatása során csatolandók:

a) ajánlattevő nyilatkozata a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberről, amelyben megjelöli: a bevonni kívánt szakember nevét, a szakember képzettségét/végzettségét, kamarai regisztrációs számát (amennyiben releváns), a szakember munkáltatójának feltüntetését vagy annak a személynek a megjelölését, akivel/amellyel a szakember foglalkoztatásra irányuló egyéb jogviszonyban áll az ajánlattételi határidő időpontjában;

b) a szakember saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajza, mely év/hónap részletességgel tartalmazza a szakmai tapasztalatokat az alkalmassági minimumkövetelménynek való megfelelés elbírálása érdekében; az alkalmasság körében meghatározott jogosultság megléte esetén a szakmai önéletrajznak tartalmaznia kell a kamarai regisztrációs számot, továbbá a jogosultság megszerzésének időpontját;

c) a szakember által aláírt rendelkezésre állási nyilatkozat;

d) a szakember végzettségét, képzettségét igazoló dokumentumok.

Ajánlatkérő az időben párhuzamosan szerzett szakmai tapasztalatot kizárólag egyszer veszi figyelembe.

Amennyiben a bemutatni kívánt szakember az alkalmassági minimumkövetelmény szerinti jogosultsággal nem rendelkezik az ajánlattétel időpontjában, úgy az ajánlattevőnek az ajánlatában nyilatkoznia kell, hogy nyertessége esetén az általa a teljesítésbe bevont szakember a kamarai nyilvántartásba vétellel a szerződés megkötéséig rendelkezni fog. A nyilvántartásba vétel elmaradása az ajánlattevő szerződéskötéstől való visszalépésének minősül a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján.

Amennyiben a bemutatni kívánt szakember az ajánlattétel időpontjában már rendelkezik az előírt jogosultsággal, valamint kamarai regisztrációs számmal, a végzettséget/képzettséget, valamint a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai tapasztalatot nem szükséges külön igazolni.

Az előírt alkalmassági követelményeknek a Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek.

Az ajánlattevők a Kbt. 65. § (7) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelményeknek bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelyek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. Az ajánlatban csatolni kell a kapacitárait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződésben, előszerződésben vagy más formában vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy kapacitás igénybevételére a Kbt. 65. § (7)-(8), valamint (11) bekezdései alapján kerülhet sor.

Ajánlatkérő a Kbt. 114/A. § (1) bekezdése alapján előírja, hogy az ajánlattevők a kizáró okok, valamint az alkalmassági követelmények tekintetében a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott igazolásokat az ajánlat részeként nyújtásuk be.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek):

1. rész:
- M1/1.: Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben nem rendelkezik legalább 1 fő a 266/2013. (VII. 11.) Korm. r. 1. sz. melléklet VI. Felelős műszaki vezetés fejezet 1. rész 2. sor „Építési szakterület” MV-É (vagy azzal egyenértékű) kategóriájú felelős műszaki vezetői jogosultsággal, vagy annak megszerzéséhez szükséges végzettséggel és szakmai gyakorlattal rendelkező szakemberrel.
- M2/1.: Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben nem rendelkezik legalább 1 fő a 266/2013. (VII. 11.) Korm. r. 1. sz. melléklet VI. Felelős műszaki vezetés fejezet 2. rész 3. sor „Építménygépezési szakterület” MV-ÉG (vagy azzal egyenértékű) kategóriájú felelős műszaki vezetői jogosultsággal, vagy annak megszerzéséhez szükséges végzettséggel és szakmai gyakorlattal rendelkező szakemberrel.
2. rész:
- M1/3: Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben nem rendelkezik legalább 1 fő a 266/2013. (VII. 11.) Korm. r. 1. sz. melléklet VI. Felelős műszaki vezetés fejezet 3. rész 21. sor „Villamosság szakterület” MV-VI (vagy azzal egyenértékű) kategóriájú felelős műszaki vezetői jogosultsággal, vagy annak megszerzéséhez szükséges végzettséggel és szakmai gyakorlattal rendelkező szakemberrel.
- M2/3: Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben nem rendelkezik legalább 1 fő a 266/2013. (VII. 11.) Korm. r. 1. sz. melléklet VI. Felelős műszaki vezetés fejezet 3. rész 10. sor „Vízgazdálkodási építmények szakterület” MV-VZ (vagy azzal egyenértékű) kategóriájú felelős műszaki vezetői jogosultsággal, vagy annak megszerzéséhez szükséges végzettséggel és szakmai gyakorlattal rendelkező szakemberrel.
- A szakemberek között átfedés lehetséges. Ugyanaz a szakember több alkalmassági követelményre, valamint több részajánlat esetén is bemutattható, amennyiben megfelel az előírásoknak.

III.1.5) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk

A szerződés védett műhelyek és olyan gazdasági szereplők számára fenntartott, amelyek célja a fogyatékkal élő vagy hátrányos helyzetű személyek társadalmi és szakmai integrációja

A szerződés teljesítése védett munkahely-teremtési programok keretében történik:

A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott

III.1.6) A szerződés biztosítékai:

Valamennyi rész esetén:

Késedelmi kötbér: Ajánlatkérő a szerződés késedelmes teljesítésével kapcsolatosan késedelmi kötbért ír elő. A késedelmi kötbér mértéke az általános forgalmi adó nélkül számított teljes ellenszolgáltatás 1%-a/naptári nap, maximális mértéke az általános forgalmi adó nélkül számított teljes ellenszolgáltatás 25%-a.

Meghiúsulási kötbér: Nyertes ajánlattevő a szerződés neki felróható meghiúsulásának esetére meghiúsulási kötbér megfizetésére köteles. A meghiúsulási kötbér összege egyenlő a tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított teljes ellenszolgáltatás 25 %-ával. Ajánlatkérő különösen, de nem kizárólagosan a nyertes ajánlattevő érdekkörében felmerülő meghiúsulási oknak tekinti, amennyiben nyertes ajánlattevő:

- a szerződés időtartama alatt az eljárást megindító felhívásban meghatározott kizáró okok hatálya alá esik, illetve amennyiben
- nyertes ajánlattevő a szerződés időtartama alatt összesen 25 napot meghaladó késedelembe esik, továbbá
- amennyiben az aláírt szerződés alapján, a nyertes ajánlattevő által megfizetendő egyéb kötbérek összege eléri a meghiúsulási kötbér összegét.

A szerződés súlyos megszegésének minősül és meghiúsulási kötbér kerül érvényesítésre abban az esetben is, ha a nyertes ajánlattevő nem teljesíti a minőségi értékelési szempont vonatkozásában megajánlott szakemberek bevonására irányuló kötelezettségét. Amennyiben a nyertes ajánlattevőnek kötbérfizetési kötelezettsége merül fel, Ajánlatkérő a kötbér összegével csökkentve fizeti ki a nyertes ajánlattevő aktuális/esedékes számláját, figyelemmel ugyanakkor a Kbt. 135. §. (6) bekezdésben foglaltakra. Kötbérfizetési kötelezettség esetén nyertes ajánlattevő köteles külön nyilatkozatban is elismerni az Ajánlatkérő követelését. Amennyiben nyertes ajánlattevő a kötbérfizetési kötelezettségének elismerését jogszerűtlenül megtagadja, Ajánlatkérő jogosult érvényesíteni vele szemben minden e kötelezettsége megszegéséből eredő károkat, költségeket, elmaradt hasznokat.

Teljes körű jótállás (garancia): ajánlattevő a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatban 36 hónap jótállást vállal az elvégzett munkára. A vállalt többlet jótállás értékelési szempont.

Teljesítési biztosíték: A nyertes ajánlattevő köteles teljesítési biztosítékot nyújtani az ajánlatkérő részére a nyertes ajánlattevő teljesítésének késedelmével vagy elmaradásával kapcsolatos igényeire. A teljesítési biztosíték összege a nettó vállalkozói díj 5 %-a. A teljesítési biztosítékot a nyertes ajánlattevő legkésőbb a szerződés hatályba lépésének napján köteles nyújtani, és folyamatosan fenn kell állnia az utolsó részteljesítésre vonatkozó teljesítésigazolás kiállításáig, abban az esetben is, ha a nyertes ajánlattevő késedelembe esik, vagy a teljesítési határidő módosul. A teljesítési biztosíték az ajánlattevő választása szerint nyújtható a Kbt. 134. § (6) bek. a) pontja szerinti formában.

Jótállási biztosíték: A nyertes ajánlattevő hibás teljesítéséből eredő ajánlatkérői igények biztosítékaul jótállási biztosítékot köteles nyújtani, amelynek mértéke a nettó vállalkozói díj 5 %- a. A jótállási biztosítékot a nyertes ajánlattevő legkésőbb a jótállási idő kezdetének időpontjában köteles nyújtani, és annak a teljes jótállási idő alatt folyamatosan fenn kell állnia. A jótállási biztosíték az ajánlattevő választása szerint nyújtható a Kbt. 134. § (6) bek. a) pontja szerinti formában.

III.1.7) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

Valamennyi rész esetén:
Megrendelő a megvalósításhoz szükséges pénzügyi fedezet TOP-1.1.1-15-SB1-2016-00005 azonosító számú pályázat keretében biztosítja. A finanszírozás módja utófinanszírozás. Támogatás intenzitása 100,000000 %. A Megrendelő a szerződés összege 10%-ának megfelelő mértékű előleg igénylésének lehetőségét biztosítja.
A Vállalkozónak 1 db előlegszámla, 3db részszámla és 1 db végszámla benyújtásra van lehetőség.
Előlegszámla az 1. rész esetében: a munkaterület átadást követő 10. naptári napig nyújtható be a nettó ellenszolgáltatás 10%-ának megfelelő összegére. A 2. rész esetében: a munkaterület átadást követő 10. naptári napig nyújtható be a teljes Vállalkozói Díj 10%-ának megfelelő összegére.
Az első részszámla az építési munkálatok 25%-ának, a második az 50%-ának, harmadik részszámla a 75%-ának teljesítését követően nyújtható be. A végszámla a műszaki átadás-átvételi eljárása sikeres lezárásnak napján nyújtható be.
Vállalkozó a sikeres, hiba- és hiánymenetes átadás-átvételi eljárás lezárását követően, az építési műszaki ellenőr által kiadott, a hiba és hiánymentes teljesítést igazoló teljesítésigazolás kiállítását követően jogosult a végszámlát benyújtani.
Az előleg összege a végszámlából kerül elszámolásra. Részszámlák és a végszámla kizárólag a műszaki ellenőr által elfogadott, jóváhagyott és aláírt teljesítésigazolás alapján nyújtható be.
A kifizetés a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdései és a Kbt. 135. § (5)-(6) bekezdése szerint, alvállalkozó igénybevétele esetén a Kbt. 135. § (3) bekezdésében foglalt szabályok alapján, a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. § rendelkezései szerint történik. A finanszírozás módjára és a számlák kifizetésére vonatkozó részletes szabályokat a Vállalkozási szerződések tervezete tartalmazza.
Az ajánlatkérő elfogadja az olyan elektronikus számlákat, amelyek megfelelnek az EN 16931-1:2017 számú európai szabványnak és az Európai Bizottság által e szabványhoz az Európai Unió Hivatalos Lapjában közzétett szintaxislistának.

III.1.8) A nyertes közös ajánlattevők által létrehozandó gazdálkodó szervezet:

Ajánlatkérő a Kbt. 35. § (8) bekezdés rendelkezései alapján gazdálkodó szervezet alapításának lehetőségét kizárja.

III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek

III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek

III.2.1) Meghatározott szakmára (képzettségre) vonatkozó információk (csak szolgáltatásmegrendelés esetében)

A szolgáltatás teljesítése egy meghatározott szakmához (képzettséghez) van kötve

III.2.2) A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:

III.2.3) A szerződés teljesítésében közreműködő személyekkel kapcsolatos információ

Az ajánlattevőknek közölniük kell a szerződés teljesítésében közreműködő személyek nevét és szakképzettségét

Igen

IV.1) Meghatározás

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája	
Nyílt eljárás	Igen
Gyorsított eljárás	Nem
Meghívásos eljárás	Nem
Tárgyalásos eljárás	Nem
Versenypárbeszéd	Nem
Innovációs partnerség	Nem

IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk	
A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul	Nem
Keretmegállapodás egy ajánlattevővel	
Keretmegállapodás több ajánlattevővel	
A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul	Nem
A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják	Nem

IV.1.3) A megoldások, illetve ajánlatok számának a tárgyalásos eljárás vagy a versenypárbeszéd során történő csökkentésére irányuló információ	
Több fordulóban lebonyolítandó tárgyalások igénybe vétele annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitatandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát.	
IV.1.4) Információ a tárgyalásról	(klasszikus ajánlatkérők esetében; kizárólag tárgyalásos eljárás esetében)
Ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést az eredeti ajánlat alapján, tárgyalások lefolytatása nélkül ítélje oda.	
IV.1.5) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk	
Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni	Nem

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel	
A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:	
<div>..... (Ké-szám/évszám)</div>	
IV.2.2) Ajánlattételi, részvételi vagy regisztrációs kérelem benyújtási határidő	
Dátum, helyi idő: óra/perc
IV.2.3) Az ajánlattételi vagy részvételi felhívás kiválasztott jelentkezők részére történő megküldésének tervezett napja (részvételi felhívás esetében)	
Dátum:
IV.2.4) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések benyújthatók:	
HU	
IV.2.5) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében)	
Az ajánlati kötöttség végső dátuma:	
vagy Az időtartam hónapban: vagy napban: 60 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)
IV.2.6) Az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések felbontásának feltételei	
Dátum, helyi idő: óra/perc

VI.1-3) Kiegészítő információk

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk

A közbeszerzés ismétlődő jellegű:

Nem

VI.2) Információ az elektronikus munkafolyamatokról

A megrendelés elektronikus úton történik:

Nem

Elektronikusan benyújtott számlákat elfogadnak:

Igen

A fizetés elektronikus úton történik:

Igen

VI.3) További információk:

VI.3.1) Feltételes közbeszerzés

Ajánlatkérő felhívja a gazdasági szereplők figyelmét, hogy az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja, ha valamely meghatározott, ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény az ajánlattételi, illetve részvételi határidő lejártát követően következik be.

Ajánlatkérő ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény meghatározása:

többlettámogatás

VI.3.2) Az ajánlati biztosíték (ajánlati felhívás esetében)

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött:

Nem

VI.3.3) Konzultációra vonatkozó információk

Kiegészítő tájékoztatást ajánlatkérő konzultáció formájában is megadja.

VI.3.4) Ajánlat érvénytelenségére vonatkozó összeg ár vagy költség esetében

Ajánlatkérő az alábbi értéket meghaladó árat vagy költséget tartalmazó ajánlatot a bírálókat során érvénytelenné nyilvánítja

VI.3.5) Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám:

0

-

100

VI.3.6) A módszer(ek) meghatározása, amellyel a VI.3.5) pont szerinti pontszámot megadásra kerül:

Ajánlatkérő lineáris függvények alkalmazásával értékeli az ajánlatokat a megadott részszerzőpontok alapján. Az alkalmazott képlet részletes ismertetése a közbeszerzési dokumentumokban szerepel.

VI.3.7) Életrőlklusköltség-számítási módszer alkalmazására vonatkozó információ

Ajánlatkérő az áru, szolgáltatás vagy építési beruházás értékeléskor figyelembe vett költségét életciklusköltség-számítási módszer alkalmazásával határozza meg.

Nem

VI.3.8) A bírálókatra vonatkozó további információk

Az ajánlatkérő előírja a kizáró okok, az alkalmassági követelmények, valamint a Kbt. 82. § (5) bekezdése szerinti objektív kritériumok tekintetében a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott igazolásoknak a részvételi jelentkezésben vagy az ajánlatban történő benyújtását.

Igen

VI.3.9) További információk:

1. Ajánlatkérő az ajánlatok bírálókatát az ajánlatok értékelését követően végzi el [Kbt. 81. § (5) bek.].

2. Az ajánlat elkészítésének formai követelményeire és az ajánlat benyújtására a jelen felhívás szabályai mellett a

EKR000791742022

- közbeszerzési dokumentumban előírtak is irányadók.
3. Az EKR használatához az e-Kr. 6. §-a szerint regisztráció szükséges.
4. A nyertes ajánlattevőként szerződő fél köteles a 322/2015 (X.30.) Korm. rendelet előírásai alapján, legkésőbb a szerződéskötés időpontjára a közbeszerzés tárgyát képező projektekre, a szerződés teljes időtartamát lefedő teljes körű építés és szerelésbiztosítás - C.A.R. felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni
1. rész: min 20.000.000 Ft/év és legalább 10.000.000,- Ft/káresemény
2. rész: min 20.000.000 Ft/év és legalább 10.000.000,- Ft/káresemény terjedelmű szakmai felelősségbiztosításra.
6. Az ajánlatkérő a Kbt. 71. § szerint biztosítja a hiánypótlás lehetőségét.
7. Ajánlatkérő a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontját a jelen közbeszerzési eljárásban nem alkalmazza.
8. Ajánlatkérő a kivitelezésre átalánydíjas kivitelezési szerződést kíván kötni, amelyre tekintetettel felhívja ajánlattevők figyelmét a Kbt. 71. § (8) bekezdés b) pontjára.
9. Ajánlattevő köteles az ajánlatához tételes árazott költségvetést csatolni. Ajánlatkérő az eljárás eredményeképpen a kivitelezésre átalánydíjas kivitelezési szerződést kíván kötni. Ajánlattevőnek az ajánlatban a közbeszerzési dokumentumok részeként kiadott árazatlan költségvetést – változtatás nélkül – beárazva kell csatolniuk.
10. Az ajánlatkérő helyszíni bejárást és konzultációt nem szervez.
11. Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó határa 0 pont, felső határa 100 pont. Az értékelés képlete: ár- fordított arányosítás, jótállás – egyenes arányosítás, szakember többlet szakmai tapasztalata egyenes arányosítás. A ponthatárok közötti pontszámok meghatározásának módja az útmutatóban került kifejtésre.
12. Ajánlattevőnek, valamint a közös ajánlattevőnek, kapacitásait rendelkezésre bocsájto szervezetnek/személynek csatolnia kell az ajánlatot aláíró személy aláírási címpéldányát, aláírás-mintáját, vagy annak másolatát. Amennyiben az ajánlattevő, vagy az ajánlatban cégszerűen nyilatkozó erőforrást nyújtó gazdasági szereplő nem tartozik a 2013. évi V. törvény harmadik könyv harmadik részének (Gazdasági Társaság) hatálya alá, elegendő, ha az ajánlattevő, illetve az ajánlatban cégszerűen nyilatkozó erőforrást nyújtó gazdasági szereplő az ajánlathoz olyan két tanú aláírásával ellátott dokumentumot csatol be, amelyen szerepel ezen szervezet, vagy személy aláírása, és amely nyilatkozat alkalmas arra, hogy egyértelműen beazonosítható legyen a becsatolt nyilatkozatot aláíró jogosultsága.
13. Ajánlatkérő a Kbt. 35. § (9) bekezdés alapján projektársaság létrehozását kizárja.
14. Jelen ponthoz kapcsolódóan a közbeszerzési dokumentumok többlet előírásokat tartalmaznak, tekintettel az EKR kitöltési szabályaira (karakterszám korlátozás).
15. Az eljárásba bevont felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó: dr. Mándi-Peleskey Nóra, lajstromszám: OO748
16. Az ajánlatkérő tájékoztatja a gazdasági szereplőket, hogy a közbeszerzési eljárással érintett kivitelezési munkák az 1. részajánlat esetén építési engedély kötelesek.
17. Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy az ajánlattevők műszaki, illetve szakmai alkalmasságának feltételeit és igazolását a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékbe történő felvételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbban határozta meg.
18. Felhívjuk ajánlattevők figyelmét, hogy jelen közbeszerzési eljárás a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott! Ajánlattevőnek, továbbá alvállalkozó illetve kapacitást biztosító szervezet igénybevétele esetén az alvállalkozónak és a kapacitást biztosító szervezetnek az ajánlathoz cégszerűen aláírt nyilatkozatot kell csatolni a jelen hirdetmény feladását megelőző évi (2021.) általános forgalmi adó nélkül számított teljes árbevételeéről. A hivatkozott dokumentum benyújtása a Kbt. 114. § (11) bekezdésében foglaltak ellenőrzése kapcsán szükséges.
19. Ajánlatkérő rögzíti, hogy az EKR-ben csatolt formában benyújtandó elektronikus dokumentumoknak .jpeg, vagy .pdf fájlformátumúaknak kell lenniük, illetve az árazott költségvetés vonatkozásában ajánlatkérő elfogadja az .xls. vagy .xlsx formátumú dokumentumokat is. A dokumentumok csatolhatóak egy vagy több file-ban.

VI.4) E hirdetmény feladásának dátuma

VI.4) E hirdetmény feladásának dátuma:

..... (A rendszer automatikusan tölti)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.