



TISZÁNTÚLI
VÍZÜGYI IGAZGATÓSÁG
DEBRECEN

IGAZGATÓ

Tel: (52) 316-537
E-mail: titkarsag@tivizig.hu

Dátum:
2022. 11. 09.

Tárgy: Vagyonkezelői hozzájárulás
Melléklet: Vízügyi objektumazonosítási nyilatkozat

VIZEK ügyszám:
2022/22765

Volosinóczki Béla úr részére
ügyvezető

Előadó:
Volosinóczki Béla

Tiszavasvári Strandfürdő
Tiszavasvári
Nyárfa út 4.
4440

Ügyiratszám:
K002034-0006/2022

Tisztelt Ügyvezető Úr!

Előadó:
Terdik Angéla
Hallay Orsolya

A Tiszántúli Vízügyi Igazgatóság, mint a Magyar Állam tulajdonában lévő felszíni és felszín alatti vízkészletek és azok víztartó képződményeinek vagyonkezelője Volosinóczki Béla 2022. szeptember 30-án VIZEK rendszerben benyújtott kérelmére Tiszavasvári Strandfürdő megbízásából, mint Engedélyes részére

vagyonkezelői hozzájárulást ad az alábbi feltételekkel

a Tiszavasvári Strandfürdő területén lévő vízellátásművekre kiadott 35900/5553-15/2021. Ált. sz. **vízjogi üzemeltetési engedély módosításához, úgymint a vízmennyiségek növeléséhez, használtvíz bevezetéséhez.**

1. Érintett ingatlan helyrajzi szám szerinti megjelölése, **illetve az érintett vízkészlet** és felszín alatti víz víztartó képződmény megjelölése:

- Strandfürdő helye: Tiszavasvári 5702 / 10 hrsz.
- Vízkészlet jellege: hideg rétegvíz és termálvíz
- Víztartó képződmény: Hortobágy, Nagyikunág, Bihar északi rész nevű; p.2.6.2 jelű rétegvíz test
- Víztartó képződmény: Északkelet - Alföld porózus és hasadékos termál nevű; pt.2.4 jelű termálvíztest

2. Műszaki adatok:

2.1. Előzmények, műszaki leírás:

Az Engedélyes a Strandfürdő bővítése folyamán megnövekedett vízigényét és az általa megemelkedett használtvíz bevezetését kívánná engedélyeztetni.

A termálvíz vízhozamát 60 000 m³-ről 100 800 m³-re, a hideg vizes kút vízhozamát pedig 30 000 m³-ről 60 000 m³-re növelnék.

Kérelmező, a VIZEK rendszeren 2022.11.02-án nyilatkozatot csatolt be, arra vonatkozóan, hogy a **Hortobágy-főcsatorna 92+530 szelvényébe tervezett torkolati átereszt kialakítására nem került sor**, így a becsatlakozás módjában, műszaki adataiban változás nem történik.

A csatolt anyagok szerint a strandfürdő használtvize a többfunkciós (sósvíztározó, csónakázó tó) vizes élőhelybe kerül.

Öntözési idényben a medencék használt vizét a fürdőtől északra, a Keleti-főcsatorna és a Hortobágy-főcsatorna közötti 6623/2 hrsz.-ú területen lévő többfunkciós élőhelybe vezetik.

A fejlesztés során megépült a 4. számú tározó, mellyel együtt a vizes élőhely hasznos térfogata 80.708 m³ lett, így a keletkező használtvíz elhelyezése is megoldottá válik.

Öntözési idényen kívül a fürdő használtvize a tározó töltésében lévő leeresztő műtárgyon keresztül, zárt vezetéken jut a Hortobágy-főcsatorna 92+530 szelvényébe.

A 4. számú víztározó főbb műszaki adatai

A víztározó elsősorban a megépült új 4*-os szálloda és a strandfürdő használtvizének, ill. a csapadékvíz tározására szolgál.

Bruttó terület:	13.790 m ³
Hasznos térfogat:	32.920 m ³
Befogadó képesség:	36.220 m ³
Mélysége:	3 m
Fenékszint:	90,00 mBf.
Üzemi vízszint:	92,60 mBf.
Vízmérce:	1 db

Leürítő csatorna adatai:

Hossza:	186 m (nyílt: 110 m, zárt: 76 m)
Fenékszélessége:	0,6 m
Rézsűhajlás:	1:1
Befogadó:	Hortobágy-főcsatorna 92+530 szelvénye

A tervdokumentációban rögzített munkálatok érintik a Tiszántúli Vízügyi Igazgatóság vagyonkezelésében és üzemeltetésében lévő Hortobágy-főcsatorna 92+530 szelvényét.

A TIVIZIG nyilvántartási adatai a bevezetésre vonatkozóan

A Hortobágy-főcsatorna adatai a leürítő csatorna becsatlakozásánál:

Csatorna neve:	Hortobágy-fő csatorna
Csatorna jellege:	kettősműködésű csatorna
Érintett helyrajzi szám:	Tiszavasvári 0359 hrsz.
Csatorna szelvényszám:	92+530
Koordináták (EOV x, y):	293268, 821810
Mértékadó belvízszint:	90,42 mBf.
Nyilvántartási fenékszint:	89,42 mBf.
Fenékszélesség:	1,8 m
Rézsűhajlás:	U szelvényű burkolt meder
Fenékesés:	15 cm/km
Mértékadó belvízhozam:	0,9 m ³ /s

Jelen eljárás tárgya a Strandfürdő vízjogi üzemeltetési engedélyeztetése a fenti változtatások alapján!

A vízilétesítmények üzemeltetésére vonatkozó előírásainkat a 4. és a 6. pontban adjuk meg!

2.2. Vízgyűjtő-gazdálkodási terv szerinti vízgyűjtő alegység, víztest megnevezés, állapot-jellemzők (víztest állapotára és az igénybe venni kívánt vízkészlet jellegére vonatkozó adatok):

A Kormány 1242/2022. (IV. 28.) Korm. határozatában elfogadott felülvizsgált Vízgyűjtő-gazdálkodási Terv (továbbiakban VGT3) értelmében a **vízilétesítmények a 2-17 Hortobágy-Berettyó** nevű alegységen találhatóak, amely a Tisza részvízgyűjtő területe.

Az Európai Parlament és a Tanács 2000/60 EK (33) bekezdése szerint minden vízgyűjtőn törekedni kell a vizek jó állapotának elérésére vagy fenntartására, úgy hogy az ugyanahhoz az ökológiai, hidrológiai és hidrogeológiai rendszerhez tartozó felszíni és felszín alatti vizekkel kapcsolatban tett intézkedések összehangoltak legyenek.

A telephely az **sp.2.6.2 talajvíz** testen és a **p.2.6.2 rétegvíz** testen helyezkedik el. **Mennyiségi állapotra** vonatkozóan az **sp.2.6.2 talajvíz test gyenge, a p.2.6.2 rétegvíz test jó, de fennáll a gyenge állapot kockázata** minősítést kapott. **Kémiai állapotra** vonatkozóan **mindkét víztest jó, de fennáll a gyenge állapot kockázata (NO₃, Cl)** minősítést kapott.

A gyenge mennyiségi állapot minősítésének okai:

- sp.2.6.2: vízmérleg, szárazföldi és vizes FAVÖKO (felszín alatti víztől függő ökoszisztéma)
- p.2.6.2: süllyedés

A termálvízkivétel a **pt.2.4 termálvíztestből** történik, amely **mennyiségi és kémiai** állapotra vonatkozóan is **jó** minősítést kapott.

A VGT3 különböző célokat, intézkedéseket fogalmaz meg, amelyek megvalósítására törekedniük kell, és amely alapján a célokat, intézkedéseket igyekezniük kell szem előtt tartani. Cél minden esetben a víztestek jó állapotának elérése vagy fenntartása.

A mennyiségi állapotot javító intézkedések között szerepel a technológiai és hálózati veszteségek csökkentése, fenntartható megoldások alkalmazása a vízellátásban, valamint a vízkivételek felülvizsgálata, módosítása. Termálvizek esetén igyekezni kell a kaszkád rendszerű (többszintű) felhasználásra.

Továbbá az integrált csapadékvíz gazdálkodást is figyelembe véve törekedni kell annak egyéb célú hasznosítására is, főként a többlet tiszta csapadékvíz tető- és burkolt felületekről való gyűjtésére, hasznosítására. Lehetőség szerint javasoljuk annak tározását, például tűzivíz célú hasznosítását; a zöldfelületek vízigényeinek a csapadékból való biztosítását.

A felszíni víztest jellemzői:

A használtvíz bevezetés a Hortobágy-főcsatorna 92+530 fkm. szelvényébe történik.

A VGT3 6.1 melléklete szerinti víztest minősítést a Hortobágy-főcsatornára az alábbiakban adjuk meg:

Víztest kategóriája: erősen módosított

Biológiai elemek szerinti állapota: mérsékelt

Fizikai-kémiai elemek szerinti állapota: mérsékelt

Specifikus szennyezők állapota (fémek és peszticidek): nem jó

Hidromorfológiai szerinti állapota: gyenge

Víztest ökológiai állapota: mérsékelt

Kémiai állapotértékelés: nem jó

Bővebb információ a VGT3-ról, benne az adott víztestekre vonatkozó intézkedések, valamint az intézkedések műszaki adatlapja a www.vizeink.hu honlapon érhető el.

3. Vonatkozó általános jogszabályi alapok

- Az állami vagyonról szóló **2007. évi CVI. törvény**
- A nemzeti vagyonról szóló **2011. évi CXCVI. törvény**
- A vízgazdálkodásról szóló **1995. évi LVII. törvény**
- **147/2010. (IV. 29.) Korm. rendelet** a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról
- **72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet** a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról

4. Betartandó előírások, speciális jogszabályi rendelkezések:

- **A TIVIZIG kezelésében lévő Hortobágy-főcsatornát érintő vízbevezetést a tervező által 2015. novemberében készített, Tiszavasvári 6623/2 hrsz.-ú 4. számú víztározó- és jóléti-tó vízjogi létesítési engedélyes tervdokumentációjának, a 2022. novemberben benyújtott hiánypótlásban szereplő adatoknak és az alábbi előírásoknak megfelelően kell végezni.**
- **A víztározók leeresztése belvizes és öntözési időszakon kívül történhet.**
- **A leeresztések ütemezéseit a befogadó csatorna üzemeltetőjével, a TIVIZIG Polgári és Hajdúszoboszlói Szakaszmérnökségeivel egyeztetni szükséges.**
- A befogadó Hortobágy-főcsatornában a mértékadó belvízszint felett is kialakulhat vízállás, ami visszaduzzasztást eredményezhet. Az ebből adódó magasabb vízállásokat az engedélyes tűrni köteles. A visszaduzzasztás elkerülésére a csatorna elzárásáról, valamint az esetenkénti szivattyús vízmentesítésről engedélyesnek kell gondoskodnia.
- Amennyiben a bevezetett víz a befogadó mederben kárt okoz, a becsatlakozó csatorna üzemeltetője köteles a kárt helyreállítani vagy a helyreállítás költségét megtéríteni.
- Belvízvédelmi és vízminőségvédelmi készültség elrendelését követően a Hortobágy-főcsatornába történő vízbevezetést a TIVIZIG korlátozhatja.
- A kivilezés és az üzemeltetés során a csatornába szennyező vagy idegen anyag nem kerülhet.
- A befogadóba csak a mindenkor érvényben lévő jogszabályoknak megfelelő minőségű víz vezethető be.
- Amennyiben az üzemeltető az üzemelés során a TIVIZIG-nek kárt okoz, akkor azt köteles helyreállítani, vagy az okozott kárt megtéríteni.
- Nyilatkozatunkat a folyamatban lévő üzemeltetési engedélyezési eljáráshoz adjuk ki.
- Jelen nyilatkozat szolgálmi jog alapítására, valamint telekalakítási változást eredményező eljárás (így különösen megosztás, telekfelosztás, stb.) megindítására nem jogosít.
- **A 27/2006. (II. 7.) Korm. rendelet** alapján az érintett ingatlan **nitrát érzékeny** terület.
- A felszín alatti vizek védelmével kapcsolatos szennyeződéserzékenységi besorolására az érvényes szabályozás a **219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet és a 27/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet**. E rendelkezések alapján az Strandfürdő „Érzékeny” besorolású terület. Fentiek figyelembe vételével ezért a létesítményeket úgy kell üzemeltetni, hogy a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 1. számú mellékletében felsorolt anyagoknak (pl. ammónia, nitrátok, stb.) a felszín alatti víztérbe történő közvetlen bevezetése elkerülhető legyen, és az ne okozzon környezetszennyezést. **A talajba és a vízfolyásokba szennyezett csapadékvíz vagy egyéb kezeletlen szennyvíz nem kerülhet.**
- A felszín alatti víztest jó állapotának megtartása érdekében valamint a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Kormányrendelet érzékenységi besorolása alapján az **ingatlanokon végzett bármilyen tevékenység nem okozhatja a felszín alatti vizek és földtani közeg 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EÜM-FVM együttes rendelet (B) szennyezettségi határértékeinél kedvezőtlenebb állapotát.**

Speciális jogszabályi előírások:

- **221/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet** a vízgyűjtő-gazdálkodás egyes szabályairól
- **219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet** a felszín alatti vizek védelméről
- **30/2008. (XII. 31.) KvVM** rendelet a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó műszaki szabályokról
- **6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet** a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről
- **28/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet** a vízszennyező anyagok kibocsátásaira vonatkozó határértékekről és alkalmazásuk egyes szabályairól

5. Jelen hozzájárulás a kiadás dátumától számított, az **üzemeltetési engedély hatályával megegyező ideig** (változatlan üzemeltetési és műszaki feltételek mellett) **érvényes.**

6. Adatszolgáltatási kötelezettségek:

Az Engedélyes az üzemeltetés során az alábbi adatszolgáltatást köteles teljesíteni a jelen hozzájárulást kiadó Vízügyi Igazgatóság részére:

- „A felszíni vízkivételek és a felszíni vízbe történő vízbevezetések adatai” (VH-FEV, régebbi nevén OSAP1694) nevű adatlapok kitöltése és megküldése a tárgyévét követően január 31-ig. **(1995. évi LVII. törvény 2.§ (1) bekezdés i) pontja; valamint az 178/1998. (XI. 6.) Korm. rendelet alapján)**
- „A felszín alatti vizet kitermelő vízkivételek, valamint a megfigyelő kutak üzemi figyelési tevékenysége” nevű (VH-FAV, régebbi nevén OSAP1375) adatlap kitöltése és megküldése minden tárgyévét követően március 31-ig. **(1995. évi LVII. törvény 2.§ (1) bekezdés i) pontja; valamint az 178/1998. (XI. 6.) Korm. rendelet alapján)**

7. Vagyonkezelő jelen hozzájárulását kizárólag a megküldött dokumentumokban foglaltak alapján, és azokhoz képest változatlan műszaki adattartalom mellett a **Tiszavasvári Strandfürdő vízi létesítményeinek üzemeltetési engedélyeztetéséhez adja meg.**

A vagyonkezelői hozzájárulás önmagában üzemeltetésre nem jogosít, és nem mentesít az egyéb hozzájárulások, továbbá engedélyek beszerzése, az azokban valamint a jogszabályokban foglaltak betartása alól!

Az üzemeltetéssel kapcsolatos költségek sem most, sem később semmilyen jogcímen nem követelhetők a Magyar Államtól vagy a Tiszántúli Vízügyi Igazgatóságtól.

Tisztelettel:


Kincses Dániel





TISZÁNTÚLI
VÍZÜGYI IGAZGATÓSÁG
DEBRECEN

Vízügyi objektumazonosítási nyilatkozat

A Tiszántúli Vízügyi Igazgatóság a Volosinóczi Béla (4440 Tiszavasvári, Nyárfa utca 4.) 2022. szeptember 30-án a VIZEK rendszeren keresztül benyújtott dokumentumok és 9 db kitöltött űrlap alapján Tiszavasvári Strandfürdő (4440 Tiszavasvári, Nyárfa út 4.), mint Engedélyes részére a

K002034-0006/2022 iktatási számmal, a lenti táblázatban felsorolt vízügyi objektumazonosítókkal (VOR)

vízügyi objektumazonosítási nyilatkozatot ad.

A vízügyi objektumazonosítási nyilatkozat a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet szerinti, a Tiszavasvári Strandfürdő területén lévő vízellátási rendszerek engedélyének módosítására vonatkozó, *üzemeltetési* engedély típusú vízjogi engedélyezési eljárás kérelméhez csatolandó mellékletként szükséges beadni az illetékes Katasztrófavédelmi Igazgatóság Hatósági Osztálya részére.

VOR	Objektum név	Objektum típus
ADD860	Tiszavasvári K-078 Fürdő hévízkút	Kút
AFB180	Tiszavasvári K-078 Fürdő hévízkút - felszín alatti vízkivételi hely	Felszín alatti vízelvonás - Vízterhelési pont
AIX468	Tiszavasvári K-136 Fürdő II. hévízkút	Kút
ATG240	Tiszavasvári K-136 Fürdő II. hévízkút - felszín alatti vízkivételi hely	Felszín alatti vízelvonás - Vízterhelési pont
AMJ306	Tiszavasvári K-148 Fürdő 1 hidegvizes kút	Kút
AFQ606	Tiszavasvári K-148 Strandfürdő, 1. sz. kút - felszín alatti vízkivételi hely	Felszín alatti vízelvonás - Vízterhelési pont
ATG238	Tiszavasvári TST-1; TST-2 Fürdő monitoring kutak	Kút
ATG242	Tiszavasvári Strandfürdő	Vízhasználati helyek – Fürdő vízhasználati egység
ATG246	Hortobágy-főcsatorna 92+530 Tiszavasvári Strandfürdő (V/416)	Vízhasználati helyek – Felszíni vízbevezetési hely

Debrecen, 2022. november 09.

Szendik Eszter
ügyintéző

Árnyas István
osztályvezető

