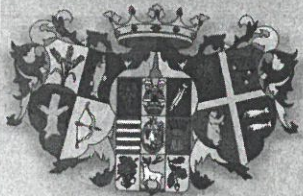


Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Önkormányzati Hivatal
H-4400 Nyíregyháza, Hősök tere 5.



TISZAVASVÁRI POLGÁRMESTERI HIVATAL	
Érkezési dátum:	2022-01-10
Iktatószám:	TPH/114-18/2022
Nappi Szám:	
Ügyintéző:	Irattári tételek:
Melléklet:	

Iktató szám: ÁLT/2-2/2022.

Tiszavasvári Város Polgármestere
Szőke Zoltán Polgármester Úr részére
4445. Tiszavasvári, Városháza 4.sz.

Tisztelt Polgármester Úr!

Tiszavasvári Város Önkormányzata által, településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos **TPH/14283-3/2021.** ügyiratszámú megkeresésére, a főépítési tevékenységről szóló 190/2019. (IX. 15.) Korm. rendelet 9.§ (1) bekezdés d) és e) pontja szerinti felhatalmazás, és a településfejlesztési koncepcióról az integrált településfejlesztési stratégiáról és településrendezési eszközökről, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 37. § (2) bekezdés, c) pontjában, és a (4) bekezdés (c) pontjában foglaltak alapján az alábbiakról tájékoztatom:

Tiszavasvári Város Önkormányzata 53/2021. (IX.30.) sz. önkormányzati határozatával, településrendezési eszközök módosításáról döntött. A településrendezési eszközök módosításának egyeztetését „**főépítési eljárás**” szerint kívánják lefolytatni. Tájékoztatom Önt, hogy Szabolcs-Szatmár-Bereg Megye Közgyűlése, „Szabolcs-Szatmár-Bereg megye területrendezési szabályzatáról, térségi szerkezeti tervéről és térségi övezeteiről” szóló 5/2020. (VI.26.) számú önkormányzati rendeletével hagyta jóvá megyénk területrendezési tervét, illetve „Szabolcs-Szatmár-Bereg Megye Területrendezési Tervéhez kapcsolódó ajánlásokról” szóló 54/2020. (VI.25.) önkormányzati határozatát, mely az ehhez kapcsolódó településrendezési ajánlásokat tartalmazza. A dokumentáció megtalálható Szabolcs-Szatmár-Bereg Megye Önkormányzat Honlapján: <https://www.szszbmo.hu/szabolcs-szatmar-bereg-megye-teruletrendezesi-terve>

A térségek és övezetek pontos lehatárolása érdekében tájékoztatjuk, hogy a 2020 során felülvizsgált megyei területrendezési tervek téradatai alapján elkészültek a települések településrendezési feladataihoz szükséges zip formátumú adatcsomagok, amelyekhez az önkormányzatok az Elektronikus Térségi Tervezést Támogató Rendszer (E-TÉR) Tájékoztató modulján keresztül tudnak díjmentesen hozzáférni. Ezek a téradatok a településtervezésben felhasználva megkönnyítik a településszerkezeti és a szabályozási terv rétegeinek elkészítését, illetve a megyei tervekkel való összhang megteremtését. Bővebb információ az alábbi linken található:


<http://lechnerkozpont.hu/cikk/elerhetok-a-megyei-teruletrendezesi-teradatok-a-hazaitelepulesek-szamara>

Az eljárás további szakaszában részt kívánunk venni.

Kérve tájékoztatásom szíves elfogadását, segítő közreműködést ezúton is köszönöm.

Nyíregyháza, 2022. január 5.

Tisztelettel:


Dudás Ede
megyei főépítész