**ELŐTERJESZTÉS**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testületének

2019. július 25-én tartandó rendes ülésére

#### Az előterjesztés tárgya: A TOP-3.2.2-15-SB1-2016-00012 azonosító számú „Komplex energetikai fejlesztések Tiszavasváriban” megnevezésű pályázattal kapcsolatban megkötött vállalkozási szerződések módosítása

Mellékletek:

Az előterjesztés előadója: Szőke Zoltán polgármester

Az előterjesztés témafelelőse: Petruskáné dr Legeza Tímea aljegyző

Az előterjesztés ügyiratszáma: TPH ………/2019.

Az előterjesztést véleményező bizottságok a hatáskör megjelölésével:

|  |  |
| --- | --- |
| **Bizottság** | **Hatáskör** |
| Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság | SZMSZ 4. sz. melléklet 6.1. pontja |
|  |  |

Az ülésre meghívni javasolt szervek, személyek:

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

Egyéb megjegyzés:

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

##### Tiszavasvári, 2019. július 22.

##### Petruskáné dr Legeza Tímea

témafelelős

**TISZAVASVÁRI VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL**

4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4.

Tel: 42/520-500. Fax: 42/275-000. E-mail: tvonkph@tiszavasvari.hu

Témafelelős: Petruskáné dr Legeza Tímea

## ELŐTERJESZTÉS

### A Képviselő-testülethez

**A TOP-3.2.2-15-SB1-2016-00012 azonosító számú „Komplex energetikai fejlesztések Tiszavasváriban” megnevezésű pályázattal kapcsolatban megkötött vállalkozási szerződések módosításáról**

Tisztelt Képviselő-testület!

**Tiszavasvári Város Önkormányzata**, valamint a **NNK Kft.** (székhelye:4025 Debrecen, Iskola utca 3.) között, **a TOP-3.2.2-15-SB1-2016-00012 azonosító számú „Komplex energetikai fejlesztések Tiszavasváriban” elnevezésű** pályázati forrásból megvalósuló

* Hankó László Zeneiskola épületének energetikai felújításához kapcsolódó kivitelezési munkák elvégzésének - **4440 Tiszavasvári, Báthori utca 1. szám (Hrsz.: 20/2.) alatti teljesítési helyen történő** – megvalósítására, valamint a
* Városi Kincstár Tiszavasvári épületének energetikai felújításához kapcsolódó kivitelezési munkák - **4440 Tiszavasvári, Báthori utca 6. szám (hrsz. ½.) alatti teljesítési helyen történő** – megvalósítására

**2019. július 18. napján kelt** **vállalkozási szerződést kötött.**

**Ezen szerződések 3.1. pontjának módosítása vált szükségessé tekintettel arra, hogy a három eredményes eljárásból fenti kettő esetben építési hatósági engedélyköteles tevékenységet is végez a vállalkozó, mely esetben az áfa törvény fordított áfa fizetési kötelezettséget ír elő. Azaz az áfát jelen esetben a megrendelő önkormányzat fizeti meg a NAV felé.**

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a mellékelt határozat-tervezetek alapján a vállalkozási szerződések módosításáról szíveskedjen döntést hozni.

Tiszavasvári, 2019. július 22.

**Szőke Zoltán**

**polgármester**

**HATÁROZAT-TERVEZET**

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

**KÉPVISELŐ TESTÜLETE**

**…./2019. (VII.25.) Kt. számú**

**határozata**

**A TOP-3.2.2-15-SB1-2016-00012 azonosító számú „Komplex energetikai fejlesztések Tiszavasváriban” megnevezésű pályázattal kapcsolatban megkötött vállalkozási szerződés módosításáról (4. rész, Hankó László Zeneiskola épülete)**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete „**A TOP-3.2.2-15-SB1-2016-00012 azonosító számú „Komplex energetikai fejlesztések Tiszavasváriban” megnevezésű pályázattal kapcsolatban megkötött vállalkozási szerződés módosításáról (4. rész, Hankó László Zeneiskola épülete)”** megnevezésű előterjesztéssel kapcsolatban az alábbi határozatot hozza:

* 1. **Kezdeményezi a Tiszavasvári Város Önkormányzata**, valamint a **NNK Kft.** (székhelye:4025 Debrecen, Iskola utca 3.) között, **a TOP-3.2.2-15-SB1-2016-00012 azonosító számú „Komplex energetikai fejlesztések Tiszavasváriban” elnevezésű** pályázati forrásból megvalósuló Hankó László Zeneiskola épületének energetikai felújításához kapcsolódó kivitelezési munkák elvégzésének - **4440 Tiszavasvári, Báthori utca 1. szám (Hrsz.: 20/2.) alatti teljesítési helyen történő** – megvalósítására kötött, **2019. július 18. napján kelt** **vállalkozási szerződés közös megegyezéssel történő módosítását,** jelen határozat 1. mellékletét képező tartalommal.

1. Felhatalmazza a polgármestert a 1. pontban meghatározott módosító okirat aláírására.
2. Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről értesítse az NNK Kft. ügyvezetőjét.

Felelős: Szőke Zoltán polgármester Határidő: azonnal

1.***melléklet a …/2019. (…..) Kt. sz. határozathoz***

**VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉST MÓDOSÍTÓ OKIRAT**

1. **rész**

**Mely létrejött egyrészről:**

Név: **Tiszavasvári Város Önkormányzata**

Székhely: 4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4.

Képviselő neve: Szőke Zoltán polgármester

Adószám: 15732468-215

Telefon: 0642520500

E-mail: tvonkph@tiszavavari.hu

mint Megrendelő (továbbiakban: **Megrendelő**), másrészről:

**másrészről :**

Név: **NNK Kft.**

Székhely: 4025 Debrecen, Iskola utca 3.

Képviselő neve: Kozák János

Adószám: 11976738-2-09

Bankszámlaszám: Tiszántúli Takarék 59900067-11017512

Naplóügyfél-jele (NÜJ): 386433892

mint Vállalkozó (továbbiakban: Vállalkozó),

(a továbbiakban együtt: **„Felek”**) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett:

**I. Felek a TOP-3.2.2-15-SB1-2016-00012 azonosító számú „Komplex energetikai fejlesztések Tiszavasváriban” elnevezésű** pályázati forrásból megvalósuló Hankó László Zeneiskola épületének energetikai felújításához kapcsolódó kivitelezési munkák elvégzésének - **4440 Tiszavasvári, Báthori utca 1. szám (Hrsz.: 20/2.) alatti teljesítési helyen történő** – megvalósítására 2019. július 18. napján **vállalkozási szerződést kötöttek.**

**II. Felek megállapodnak abban, hogy a közöttük 2019. július 18. napján létrejött vállalkozási szerződés 3.1 pontját az alábbiak szerint módosítják:**

„3.1 Szerződő Felek a kivitelezési munkák értékét a közbeszerzési eljárás eredményeként a következők szerint állapítják meg:

Vállalkozói díj:

**Napelem: 5 074 600 + 27 % ÁFA azaz ötmillió-hetvennégyezer-hatszáz+ 27% ÁFA**

**Gépészet: 19 338 100 + FAD azaz tizenkilencmillió-háromszázharmincnyolcezer-egyszáz + FAD**”

1. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozási Szerződés jelen módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal továbbra is érvényben és hatályban maradnak.
2. Jelen Vállalkozási Szerződést módosító okiratot Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete a …/2019. (…...) sz. határozattal jóváhagyta és feljogosította Tiszavasvári Város Önkormányzata Polgármesterét jelen módosító okirat aláírására.
3. Jelen szerződés …. oldalból áll, négy darab eredeti példányban készült, amelyből ……. példány Megrendelőt, ……. példány a Vállalkozót illeti.
4. Jelen szerződést a felek az elolvasást követő együttes közös értelmezés után, mint akaratukkal és üzleti érdekeikkel mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírják.

Tiszavasvári, 2019. ………………………..

………………………………… …….……………………

**Szőke Zoltán Kozák János**

**Tiszavasvári Város Önkormányzata NNK Kft.**

**polgármester ügyvezető**

**HATÁROZAT-TERVEZET**

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

**KÉPVISELŐ TESTÜLETE**

**…./2019. (VII.25.) Kt. számú**

**határozata**

**A TOP-3.2.2-15-SB1-2016-00012 azonosító számú „Komplex energetikai fejlesztések Tiszavasváriban” megnevezésű pályázattal kapcsolatban megkötött vállalkozási szerződés módosításáról (2. rész, Városi Kincstár Tiszavasvári épülete)**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete „**A TOP-3.2.2-15-SB1-2016-00012 azonosító számú „Komplex energetikai fejlesztések Tiszavasváriban” megnevezésű pályázattal kapcsolatban megkötött vállalkozási szerződés módosításáról (2. rész, Városi Kincstár Tiszavasvári épülete)”** megnevezésű előterjesztéssel kapcsolatban az alábbi határozatot hozza:

* 1. **Kezdeményezi a Tiszavasvári Város Önkormányzata**, valamint a **NNK Kft.** (székhelye:4025 Debrecen, Iskola utca 3.) között, **a TOP-3.2.2-15-SB1-2016-00012 azonosító számú „Komplex energetikai fejlesztések Tiszavasváriban” elnevezésű** pályázati forrásból megvalósuló Tiszavasvári, Báthori utca 6. szám alatti Városi Kincstár Tiszavasvári épületének energetikai felújításához kapcsolódó kivitelezési munkák - **4440 Tiszavasvári, Báthori utca 6. szám (hrsz. ½.) alatti teljesítési helyen történő** – megvalósítására kötött, **2019. július 18. napján kelt** **vállalkozási szerződés közös megegyezéssel történő módosítását,** jelen határozat 1. mellékletét képező tartalommal.

1. Felhatalmazza a polgármestert a 1. pontban meghatározott módosító okirat aláírására.
2. Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről értesítse az NNK Kft. ügyvezetőjét.

Felelős: Szőke Zoltán polgármester Határidő: azonnal

1.***melléklet a …/2019. (…..) Kt. sz. határozathoz***

**VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉST MÓDOSÍTÓ OKIRAT**

**2. rész**

**Mely létrejött egyrészről:**

Név: **Tiszavasvári Város Önkormányzata**

Székhely: 4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4.

Képviselő neve: Szőke Zoltán polgármester

Adószám: 15732468-215

Telefon: 0642520500

E-mail: tvonkph@tiszavavari.hu

mint Megrendelő (továbbiakban: **Megrendelő**), másrészről:

**másrészről :**

Név: **NNK Kft.**

Székhely: 4025 Debrecen, Iskola utca 3.

Képviselő neve: Kozák János

Adószám: 11976738-2-09

Bankszámlaszám: Tiszántúli Takarék 59900067-11017512

Naplóügyfél-jele (NÜJ): 386433892

mint Vállalkozó (továbbiakban: Vállalkozó),

(a továbbiakban együtt: **„Felek”**) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett:

**I. Felek a TOP-3.2.2-15-SB1-2016-00012 azonosító számú „Komplex energetikai fejlesztések Tiszavasváriban” elnevezésű** pályázati forrásból megvalósuló 4440 Tiszavasvári, Báthori utca 6. szám alatti Városi Kincstár Tiszavasvári épületének energetikai felújításához kapcsolódó kivitelezési munkák - **4440 Tiszavasvári, Báthori utca 6. szám (Hrsz.: ½.) alatti teljesítési helyen történő** – megvalósítására 2019. július 18. napján **vállalkozási szerződést kötöttek.**

**II. Felek megállapodnak abban, hogy a közöttük 2019. július 18. napján létrejött vállalkozási szerződés 3.1 pontját az alábbiak szerint módosítják:**

„3.1 Szerződő Felek a kivitelezési munkák értékét a közbeszerzési eljárás eredményeként a következők szerint állapítják meg:

Vállalkozói díj:

**Napelem: 14 689 200 + 27 % ÁFA azaz tizennégymillió-hatszáznyolcvankilencezer-kettőszáz+ 27% ÁFA**

**Gépészet: 29 429 800 + FAD azaz huszonkilencmillió-négyszázhuszonkilencezer-nyolcszáz + FAD**”

1. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozási Szerződés jelen módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal továbbra is érvényben és hatályban maradnak.
2. Jelen Vállalkozási Szerződést módosító okiratot Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete a …/2019. (…...) sz. határozattal jóváhagyta és feljogosította Tiszavasvári Város Önkormányzata Polgármesterét jelen módosító okirat aláírására.
3. Jelen szerződés …. oldalból áll, négy darab eredeti példányban készült, amelyből ……. példány Megrendelőt, ……. példány a Vállalkozót illeti.
4. Jelen szerződést a felek az elolvasást követő együttes közös értelmezés után, mint akaratukkal és üzleti érdekeikkel mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírják.

Tiszavasvári, 2019. ………………………..

………………………………… …….……………………

**Szőke Zoltán Kozák János**

**Tiszavasvári Város Önkormányzata NNK Kft.**

**polgármester ügyvezető**